

**КОМИТЕТ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПО ПИЩЕВОЙ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛЕ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ**

**ПРИКАЗ**  
от 19 июня 2015 г. N 107/01-07 о/д

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, УПРОЩЕННОГО ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ТОРГОВЫХ МЕСТ НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РЫНКЕ,  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РЫНКЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов  
(в ред. [приказа](#) комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

В целях реализации [Закона](#) Ставропольского края "О [некоторых вопросах](#) организации розничных рынков на территории Ставропольского края" приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. [Порядок](#) заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке на территории Ставропольского края.

1.2. Упрощенный [порядок](#) предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке на территории Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию Дубинину А.А.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель комитета  
Г.П.МИРОНЫЧЕВА

Утвержден  
приказом  
комитета Ставропольского края  
по пищевой и перерабатывающей  
промышленности, торговле и лицензированию  
от 19 июня 2015 г. N 107/01-07 о/д

**ПОРЯДОК**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА**

## НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Список изменяющих документов  
(в ред. приказа комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

### I. Общие положения

Настоящий Порядок заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке на территории Ставропольского края (далее - Порядок) определяет условия заключения договоров о предоставлении торговых мест на розничных рынках на территории Ставропольского края (кроме сельскохозяйственного рынка) юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (в том числе гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством) с управляющими рынками компаниями.

### II. Порядок предоставления торгового места

2.1. Торговые места управляющими рынками компаниями предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) по договору о предоставлении торгового места на розничном рынке (далее - договор).

2.2. **Договор** заключается управляющей рынком компанией с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (в том числе гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством) по типовой форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

2.3. Торговые места предоставляются по упрощенной форме **договора** согласно приложению 2 к настоящему Порядку на сельскохозяйственном рынке; сельскохозяйственном кооперативном рынке; гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, на универсальном рынке.

2.4. Управляющая рынком компания обеспечивает информирование лиц, указанных в **пункте 2.1** настоящего Порядка, о порядке и условиях предоставления торговых мест, в том числе размере платы за их предоставление, о наличии свободных торговых мест и об их назначении, а также сроках действия разрешения на право организации розничного рынка.

### III. Порядок заключения договора

3.1. Основанием заключения договора является заявление, поданное юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином (в том числе гражданином - главой крестьянского (фермерского) хозяйства, членом такого хозяйства, гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее соответственно - заявитель, заявление), в котором указываются следующие сведения:

1) сведения о заявителе:

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименования, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения,

государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок и дата предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю, а также о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

3.2. Для документального подтверждения сведений, указанных в [пункте 3.1](#) настоящего Порядка, заявитель представляет заверенные заявителем копии:

1) для индивидуального предпринимателя, гражданина - главы крестьянского (фермерского) хозяйства - паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации (с предъявлением оригинала);

2) для граждан (в том числе граждан, ведущих личные подсобные хозяйства или занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством членов крестьянских (фермерских) хозяйств) - паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации (с предъявлением оригинала), документа, подтверждающего ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, выданного на дату не ранее чем за один год до даты подачи заявления (с предъявлением оригинала).

(в ред. [приказа](#) комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

3.3. Специалист управляющей рынком компании проверяет достоверность сведений, указанных в заявлении, в соответствии с [подпунктами "1" - "2" пункта 3.1](#), на дату представления заявления посредством общедоступного сервиса на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru).

3.4. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, заявителем должна быть представлена копия карточки регистрации контрольно-кассовой техники.

3.5. Договор заключается между управляющей рынком компанией и заявителем в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня подачи заявления заявителем. Торговое место предоставляется заявителем с даты, указанной в заявлении, но не ранее даты заключения договора.

3.6. Договор заключается на срок, указанный в заявлении. Срок действия договора не может превышать срока действия разрешения на право организации розничного рынка.

3.7. Договор заключается в двух экземплярах в письменной форме. Договору присваивается порядковый номер, соответствующий номеру в реестре договоров о предоставлении торговых мест.

3.8. Торговое место, предоставленное по договору, не может быть передано третьим лицам.

3.9. Договор заключается на предоставление каждого торгового места.

3.10. В день заключения договора управляющая рынком компания оформляет и выдает каждому продавцу карточку продавца, соответствующую требованиям Федерального закона "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации".

3.11. После заключения договора управляющая рынком компания вносит сведения, предоставленные заявителем, а также иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в реестр договоров о предоставлении торговых мест.

#### IV. Заключительные положения

4.1. Управляющая рынком компания формирует и осуществляет ведение реестра договоров о предоставлении торговых мест и реестра продавцов.

Приложение N 1  
к порядку  
заключения договора о предоставлении  
торгового места на розничном рынке  
на территории Ставропольского края

Список изменяющих документов  
(в ред. приказа комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА  
о предоставлении торгового места на розничном рынке  
на территории Ставропольского края <\*>

\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_  
(дата, месяц, год)

Управляющая рынком компания \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, и в соответствии с разрешением на право организации розничного рынка от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., N \_\_\_\_\_, выданным

\_\_\_\_\_ (наименование соответствующего органа местного самоуправления

муниципального района или городского округа Ставропольского края) именуемая в дальнейшем Управляющая рынком компания, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации,

индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

(Устав, ИНН, паспортные данные для физических лиц)

именуемый в дальнейшем Продавец, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

-----  
<\*> кроме сельскохозяйственных

### I. Предмет договора

1.1. Управляющая рынком компания передает Продавцу во временное пользование торговое место N \_\_\_\_\_ в соответствии с утвержденной ею схемой размещения торговых мест на розничном рынке, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование розничного рынка, адрес)

\_\_\_\_\_ для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) по специализации \_\_\_\_\_.

Площадь торгового места \_\_\_\_\_.

### II. Цена договора и порядок расчетов

2.1. За пользование торговым местом Продавец ежемесячно уплачивает Управляющей рынком компании плату, размер которой рассчитывается исходя из стоимости арендной платы в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в месяц за каждый квадратный метр площади торгового места, без НДС, Общая ежемесячная сумма платы составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп.

2.2. Оплата по настоящему договору производится \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (единовременно, поэтапно с авансовым платежом и т.п.)

2.3. Продавец компенсирует Управляющей рынком компании все коммунальные <\*> и эксплуатационные расходы, связанные с обслуживанием торгового места в следующем порядке \_\_\_\_\_.

2.4. Размер платы, установленный **пунктом 2.1** настоящего договора, является фиксированным на срок действия договора и пересмотру не подлежит.

2.5. В случае если настоящий договор заключается на срок более одного года размер платы может быть изменен по согласованию сторон на основании дополнительного соглашения, но не чаще чем 1 раз в год.

-----  
<\*> при наличии приборов учета у Арендатора - в строгом соответствии с приборами учета, при отсутствии приборов учета у Арендатора - по средней норме потребления на квадратный метр арендуемой площади

### III. Обязательства сторон

#### 3.1. Управляющая рынком компания обязана:

3.1.1. Передать Продавцу торговое место по акту приема-передачи, прилагаемому к настоящему договору и являющемуся его неотъемлемой частью.

3.1.2. Обеспечить Продавцу возможность беспрепятственного пользования предоставленным торговым местом.

3.1.3. При заключении настоящего договора оформить и выдать карточки продавцов в соответствии с требованиями Федерального закона "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации".

3.1.4. Выполнять требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства Российской Федерации по пожарной безопасности.

3.1.5. Обеспечить энерго-, водо-, теплоснабжение <\*>, а также создать надлежащие условия для приемки, хранения и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг).

3.1.6. За свой счет своими силами (либо силами привлеченных третьих лиц) осуществлять периодическое обслуживание и периодическую поверку прибора учета \_\_\_\_\_, установленного на торговом месте.

3.1.7. В случае поломки либо прихода в негодность прибора учета \_\_\_\_\_, установленного на торговом месте, Управляющая рынком компания осуществляет его ремонт либо замену, а Продавец в течение \_\_\_\_\_ календарных дней с момента выставления соответствующего счета на оплату возмещает Управляющей рынком компании затраты, понесенные в связи с ремонтом или заменой прибора учета электрической энергии, установленного на торговом месте, в случае, если будет доказано, что поломка произошла по вине Продавца.

3.1.8. Управляющая рынком компания обязана доводить до сведения Продавца информацию о действующих тарифах на \_\_\_\_\_, а также об их изменениях, путем размещения соответствующей информации на информационном стенде \_\_\_\_\_ розничного рынка. Изменение тарифов на \_\_\_\_\_ в период действия настоящего договора не зависит от Сторон. Новые тарифы вводятся в действие со дня, указанного в соответствующих нормативных актах или расценках поставщиков услуг.

3.1.9. Организовать охрану и поддержание общественного порядка на рынке.

3.1.10. Оказывать консультативную и иную помощь в целях наиболее эффективного использования переданного торгового места.

3.1.11. Соблюдать законодательство Российской Федерации и законодательство Ставропольского края, регулирующие отношения, связанные с организацией розничного рынка.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Соблюдать на торговом месте правила пожарной безопасности, требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации требования, содержать торговое место в соответствии с санитарными нормами и правилами, а также правилами техники безопасности.

3.2.2. Выполнять установленные законодательством Российской Федерации требования, предъявляемые к продаже отдельных видов товаров.

3.2.3. Осуществлять расчеты с покупателями за товары (работы, услуги) с применением контрольно-кассовых машин в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Доводить до сведения покупателей необходимую и достоверную информацию о товарах (работах, услугах) и об их изготовителях с целью обеспечения возможности правильного выбора товаров (работ, услуг).

3.2.5. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, иметь в наличии: документы, подтверждающие соответствие товаров установленным требованиям (сертификат или декларацию о соответствии либо их копии, заверенные в установленном порядке), товарно-сопроводительные документы.

3.2.6. Иметь в наличии карточки продавцов на торговом месте и предъявлять эти карточки по требованию контрольных и надзорных органов, а также Управляющей рынком компании.

3.2.7. Использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.8. Установить весовое оборудование таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме осуществлять процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

3.2.9. Устанавливать по разрешению Управляющей рынком компании на торговом месте собственное торговое оборудование, не нарушая санитарных норм и правил, а также правил техники безопасности.

3.2.10. Соблюдать законодательство Российской Федерации и законодательство Ставропольского края, регулирующие отношения, связанные с осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке.

3.2.11. Вносить в размере и сроки, установленные настоящим договором, плату за пользование торговым местом.

3.2.12. Обеспечивать свободный доступ на торговое место представителям контрольных и надзорных органов и Управляющей рынком компании.

3.2.13. Передать (освободить) торговое место Управляющей рынком компании не позднее дня, следующего за днем истечения срока действия настоящего договора по акту приема-передачи в том состоянии, в котором его получил, с учетом естественного износа.

3.2.14. Не производить реконструкцию и изменение внешнего облика торгового места без письменного согласования с Управляющей рынком компанией.

3.2.15. Обеспечивать сохранность приборов учета электроэнергии и электрических сетей в пределах торгового места.

3.2.16. Не передавать торговое место третьим лицам, за исключением лиц, указанных в [подпункте 3.3.1](#) настоящего договора.

3.2.17. \_\_\_\_\_ <\*>.

3.3. Продавец имеет право:

3.3.1. Пользоваться торговым местом как самостоятельно, так и посредством иных продавцов, перечень которых является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3.2. На возмещение стоимости произведенных с согласия Управляющей рынком компании улучшений торгового места.

-----

<\*> иные обязанности в области предоставления коммунальных услуг

<\*\*\*> в случае необходимости

#### IV. Ответственность Сторон

4.1. За неуплату Продавцом платежей в сроки, установленные настоящим договором, Продавец уплачивает Управляющей рынком компании пеню в размере \_\_\_\_\_.

4.2. Продавец обязан в полном объеме возместить убытки, причиненные Управляющей рынком компании и/или третьим лицам, в связи с невыполнением (ненадлежащим исполнением) обязательств, предусмотренных настоящим договором.

4.3. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### V. Действие обстоятельств непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

5.2. Сторона, не исполняющая обязанности по настоящему договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

#### VII. Срок действия договора

Настоящий договор заключается сроком на \_\_\_\_\_ и действует с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., но не позднее даты подписания акта приема-передачи торгового места, по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### VIII. Порядок изменения и расторжения договора

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон или по инициативе одной из Сторон в случае, если Продавцом принято решение о прекращении своей деятельности на розничном рынке или Управляющая рынком компания нарушает условия настоящего договора.

8.3. Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:



- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### IX. Прочие условия

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру - для каждой из Сторон.

9.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

приложение N 1 - акт приема-передачи торгового места;

приложение N 2 - Перечень иных продавцов, привлекаемых Продавцом.

#### X. Адреса и реквизиты Сторон

Управляющая рынком компания

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

(подпись)

М.П.

Продавец

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

(подпись)

М.П.

#### Приложение N 2

к порядку

заключения договора о предоставлении  
торгового места на розничном рынке  
на территории Ставропольского края

#### УПРОЩЕННАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

о предоставлении торговых мест на сельскохозяйственном  
рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке,  
а также гражданам - главам крестьянских (фермерских)  
хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим  
личные подсобные хозяйства или занимающимся  
садоводством, огородничеством, животноводством,  
на универсальном рынке на территории  
Ставропольского края

N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата, месяц, год)

Управляющая рынком компания, осуществляющая деятельность в соответствии с разрешением на право организации розничного рынка от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_

(наименование соответствующего органа местного самоуправления)

самоуправления \_\_\_\_\_

(указывается управляющая рынком компания)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ заключает настоящий договор о предоставлении торгового места с \_\_\_\_\_

(указывается наименование, организационно-правовая форма юридического лица)

и лицо, уполномоченное на заключение договора; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, гражданин (в том числе гражданина – главы крестьянского (фермерского) хозяйства, члена такого хозяйства, гражданина, ведущего личное подсобное хозяйство или занимающегося садоводством, огородничеством, животноводством)

Предоставлено место \_\_\_\_\_  
(наименование, адрес рынка, номер торгового места)  
площадью \_\_\_\_\_ кв. метров для реализации \_\_\_\_\_  
(указывается класс товаров  
в соответствии с номенклатурой)  
на срок \_\_\_\_\_  
с \_\_\_\_\_.  
Установлена оплата за торговое место \_\_\_\_\_  
(указывается сумма в рублях)

и порядок оплаты)

Реквизиты сторон:

Управляющая компания:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование должности,  
подпись, расшифровка подписи)  
М.П.

Продавец:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
М.П. (если имеется)

Утвержден  
приказом  
комитета Ставропольского края  
по пищевой и перерабатывающей  
промышленности, торговле и лицензированию  
от 19 июня 2015 г. N 107/01-07 о/д

**УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РЫНКЕ,  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РЫНКЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов  
(в ред. приказа комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

**I. Общие положения**

Настоящий Упрощенный порядок предоставления торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке на территории Ставропольского края (далее - Порядок) определяет условия заключения договоров о предоставлении торговых мест в упрощенном порядке на сельскохозяйственных рынках и сельскохозяйственных кооперативных рынках на территории Ставропольского края.

## II. Порядок предоставления торгового места

2.1. Торговые места управляющими рынками компаниями предоставляются в упрощенном порядке:

2.1.1. На сельскохозяйственном рынке юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) - на срок, не превышающий трех месяцев.

2.1.2. На сельскохозяйственном кооперативном рынке:

1) членам сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего сельскохозяйственным кооперативным рынком - на срок, не превышающий срока действия разрешения на право организации рынка;

2) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) - на срок, не превышающий трех календарных дней.

2.2. Договор на предоставление торговых мест на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке заключается в упрощенной форме, утверждаемой комитетом Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию.

## III. Порядок заключения договора

3.1. Договор о предоставлении торгового места заключается в день обращения юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также гражданина (в том числе гражданина - главы крестьянского (фермерского) хозяйства, членов таких хозяйств, гражданина, ведущего личное подсобное хозяйство или занимающегося садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - заявитель) в управляющую рынок компанию с соответствующим заявлением.

3.2. Заявители до начала продажи товаров на сельскохозяйственных рынках либо сельскохозяйственных кооперативных рынках подают в управляющую соответствующим рынком компанию заявление, в котором указываются следующие сведения:

1) сведения о заявителе:

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства,

данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок и дата предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю, а также о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

3.3. Для документального подтверждения сведений, указанных в [пункте 3.2](#) настоящего Порядка, заявитель представляет заверенные заявителем копии:

3.3.1. Для индивидуального предпринимателя, гражданина - главы крестьянского (фермерского) хозяйства - паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации (с предъявлением оригинала).

3.3.2. Для граждан (в том числе граждан, ведущих личные подсобные хозяйства или занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством членов крестьянских (фермерских) хозяйств) - паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации (с предъявлением оригинала), документа, подтверждающего ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, выданного на дату не ранее чем за один год до даты подачи заявления (с предъявлением оригинала).

(в ред. [приказа](#) комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 21.06.2016 N 111/01-07 о/д)

3.4. Специалист управляющей рынком компании проверяет достоверность сведений, указанных в заявлении, в соответствии с [подпунктами "1" - "2" пункта 3.2](#), на дату представления заявления посредством общедоступного сервиса на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru).

3.5. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, заявителем должна быть представлена копия карточки регистрации контрольно-кассовой техники.

3.6. Договор заключается в двух экземплярах в письменной форме. Договор должен содержать порядковый номер договора, соответствующий номеру в реестре договоров о предоставлении торговых мест.

3.7. В день заключения договора управляющая рынком компания оформляет и выдает каждому продавцу карточку продавца, соответствующую требованиям Федерального [закона](#) "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации".

3.8. После заключения договора управляющая рынком компания вносит сведения, представленные лицом, заключившим договор, а также иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в реестр договоров о предоставлении торговых мест.

#### IV. Заключительные положения

4.1. Управляющая рынком компания формирует и осуществляет ведение реестра договоров о предоставлении торговых мест и реестра продавцов.

4.2. Управляющая рынком компания за нарушение настоящего Порядка несет ответственность в соответствии с законодательством Ставропольского края.

---